[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 februari 2025 17:08
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: gebiedenkant van zaak Kortenhoef
Bijlagen: Knipsel kortenhoefsedijk 30.PNG; Knipsel grotezeggenmoeras Kortenhoef LG zeggekorfslak.PNG

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hallo [redacted],
Hierbij mijn beperkte bevindingen.
Ik heb in AERIUS Calculator gecontroleerd of er habitattypen direct rond de projectlocatie liggen. Het lijkt er op dat dat niet het geval is (ik heb gecheckt H91D0 Hoogveenbos, H7140A en B trilvenen en veenmosrietland); geen van die drie zijn aanwezig.
Er is wel zie kaartje 2 leefgebied grote zeggenmoeras aanwezig; dat is binnen HRL terrein leefgebied van zeggekorfslak (daar is Oostelijke Vechtplassen ook voor aangewezen). Die is in VRL gebied niet beschermd maar in HRL terrein dus wel. Op mijn tweede kaartje: niet in blauw, wel in groen gebied beschermd.

Wat betreft de afwezigheid van habitattypen: hier is wel een grote disclaimer op zijn plaats: al het gebied is particulier eigendom, ook de naastgelegen bossen als ik het wel heb. Dan is de kans zeer groot dat er nooit geïnventariseerd is of er wellicht kwalificerend hoogveenbos areaal aanwezig kan zijn.
Dat zou moeten gebeuren als het bos in beeld komt voor een eventuele kunstburcht. Het kan ook zijn dat het bos helemaal niet in beeld komt, simpelweg omdat de bodem er te nat is. Dat zal vast gelden voor alle "zeggenmoeras areaal"; want dat staat veelal met de voeten in het water.

[redacted] is bezig met een AERIUS berekening. Daar komt zij op korte termijn mee. Kans is wel behoorlijk groot op depositie. (heel behoorlijk groot eigenlijk wel…).
Het is wel lastig een berekening maken met 0 informatie. Dat kan eigenlijk niet.
Voor wat betreft het gebiedendeel is de zaak denk ik vrij overzichtelijk.
Het zou in theorie nog kunnen dat noordse woelmuis evt. in het terrein een winterverblijf heeft. Maar mocht dat zo zijn dan is het weer in VRL gebied zodat noordse woelmuis dan alleen via het soortenbeschermingsrecht is beschermd. Voor deze soort geldt zelfde als voor das: deze soort heeft zijn winterverblijven op wat drogere locaties in een verder nat landschap. Dus dan zou zo'n kunstmatige heuvel in theorie in beeld kunnen komen. Bossen worden door de soort gemeden, dus wellicht maakt het dat al een stuk minder waarschijnlijk. Daar zullen ze in een toets/quickscan wel iets over moeten zeggen. Noordse woelmuis is ook een aangewezen soort voor Oostelijke Vechtplassen. Is er zelfs het belangrijkste gebied in Nederland voor.
Tot zover voor nu, groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 februari 2025 13:25
Aan: [redacted] <[redacted]@odnhn.nl>
Onderwerp: gebiedenkant van zaak Kortenhoef

Ik weet inmiddels waar de plek ligt. Wel vlak bij mijn zaak De Kwakel maar is niet hetzelfde.
Ik heb de volgende knipsels gemaakt: locatie, en groeiplaatsen van habitattypen en leefgebieden.
Habitattypen heb ik niet gevonden, maar kunnen er qua hoogveenbossen wellicht wel zijn want het is allemaal particulier eigendom en dus mogelijk nooit goed onderzocht. Is met name relevant voor de locatie van de eventuele kunstburcht. Die komt mogelijk in zuidelijk aangrenzend bos. Daar ook veel grote zeggenmoeras, wat leefgebied is voor de aangewezen zeggekorfslak.

Het plangebied zelf ligt in VRL gebied. Ik heb nog geen beeld welke aangewezen vogelsoorten daarvan (een voormalige vuilnisbelt) gebruik maken; mijn inschatting is dat dat zeer gering of compleet afwezig is; vrijwel alle aangewezen soorten zijn soorten van overjarig riet. Dat verwacht ik niet op een vuilnisbelt. Maar ze zullen toch moeten uitsluiten dat er bijvoorbeeld aangewezen soorten als porseleinhoen tot broeden komen. lijkt onwaarschijnlijk maar ook niet compleet onmogelijk. Als het heel rustig, voor recreatie onbereikbaar gebied is (en dat is het), kun je gebruik door aangewezen vogelsoorten niet 100% op voorhand uitsluiten.

Dit is hoe ik er over denk. Dus ze zullen wel een voortoets over gebruik of voormalig gebruik van aangewezen vogelsoorten moeten doen.
In de stukken heb ik in de gauwigheid niks over verkeersbewegingen, duur van de aanlegfase e.d. kunnen vinden. wel verwijzingen via links maar die heb ik nog niet kunnen openen.
Groet, [redacted].