

FORMULIER TOETS HERKOMST GROND

Dit formulier heeft betrekking op de locatie waar de grond vrijkomt:

Naam omschrijving locatie	
Adres locatie	
Gegevens eigenaar:	
Naam	
Adres	
Telefoonnummer	
E-mailadres	

Tabel 1: Overzicht te raadplegen bronnen door de gemeente

	Informatiebronnen	Geraadpleegd	Informatie beschikbaar
1	Bodemloket ODNHN (algemene check)		
	Eerdere onderzoeksrapporten		
2	Bodemkwaliteitskaart		
3	Topotijdreis		
4	Locatiebezoek / terreininspectie		
5	Aanvullende gegevens van terreineigenaren		

* lege velden graag invullen met v of -

Tabel 2: Uitkomsten geraadpleegde bronnen

1. Is de locatie uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja, want										
2. Bij niet uitgesloten, in welke bodemkwaliteitskaart en bodemkwaliteitszone ligt de locatie?	Regio/Gemeente: Zone:										
3. Diepte geplande graafwerkzaamheden	<input type="checkbox"/> 0-0,5 m-mv <input type="checkbox"/> 0,5-2,0 m-mv <input type="checkbox"/> anders, namelijk... m-mv										
4. Kwaliteitsklasse volgens bodemkwaliteitskaart (ontgravingskaart)	<table> <tr> <td>Bovengrond:</td> <td>Ondergrond:</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> landbouw/natuur</td> <td><input type="checkbox"/> landbouw/natuur</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> wonen</td> <td><input type="checkbox"/> wonen</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> industrie</td> <td><input type="checkbox"/> industrie</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> anders namelijk...</td> <td><input type="checkbox"/> anders namelijk...</td> </tr> </table>	Bovengrond:	Ondergrond:	<input type="checkbox"/> landbouw/natuur	<input type="checkbox"/> landbouw/natuur	<input type="checkbox"/> wonen	<input type="checkbox"/> wonen	<input type="checkbox"/> industrie	<input type="checkbox"/> industrie	<input type="checkbox"/> anders namelijk...	<input type="checkbox"/> anders namelijk...
Bovengrond:	Ondergrond:										
<input type="checkbox"/> landbouw/natuur	<input type="checkbox"/> landbouw/natuur										
<input type="checkbox"/> wonen	<input type="checkbox"/> wonen										
<input type="checkbox"/> industrie	<input type="checkbox"/> industrie										
<input type="checkbox"/> anders namelijk...	<input type="checkbox"/> anders namelijk...										
5. Type vrijkomende grond	<input type="checkbox"/> zand <input type="checkbox"/> klei <input type="checkbox"/> veen <input type="checkbox"/> anders namelijk										
6. Is er op de locatie bodemonderzoek verricht?	<input type="checkbox"/> nee c.q. uit vooronderzoek niet gebleken <input type="checkbox"/> ja, bodemonderzoek bijvoegen										
7. Wat is het huidige gebruik van de locatie?											
8. Wat is het voormalige gebruik van de locatie?											
9. Is er op de locatie een fruit-/boomgaard aanwezig geweest?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja										

10. Is/zijn er op de locatie gedempte sloten aanwezig?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, locatie aangeven op een tekening
11. Zijn er op de locatie bovengrondse of ondergrondse opslagtanks en/of leidingen voor vloeibare brandstof aanwezig (geweest) ?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, locatie aangeven op een tekening
12. Vinden er of hebben er op de locatie bedrijfsmatige activiteiten plaatsgevonden welke bodembedreigend zijn?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, namelijk ...
13. Is de locatie in het verleden opgehoogd?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, locatie aangeven op een tekening
14. Zijn er opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig of gesloopt of is er (in het verleden) asbesthoudend materiaal aanwezig (gewees)t?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, locatie aangeven op een tekening
15. Is op de locatie sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging?	<input type="checkbox"/> nee c.q. uit vooronderzoek niet gebleken <input type="checkbox"/> ja
16. Zijn er op de locatie bijmengingen in de grond aanwezig?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, namelijk: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> puin, niet asbestverdacht <input type="checkbox"/> asbestverdacht puin / materiaal <input type="checkbox"/> slakken <input type="checkbox"/> sintels <input type="checkbox"/> anders, namelijk
17. Vinden / hebben er op naastgelegen percelen activiteiten plaats(gevonden) die tot bodemverontreiniging op de locatie kunnen leiden?	<input type="checkbox"/> nee / niet bekend (doorhalen wat n.v.t. is) <input type="checkbox"/> ja, namelijk

Eventuele opmerking(en)

.....

.....

.....

.....

=====

Ondertekening eigenaar van locatie van herkomst

Naam:.....

Datum:.....

Handtekening:.....

Toelichting

Indien men grond op basis van de bodemkwaliteitskaart wil afvoeren dient er via een vooronderzoek te worden vastgesteld of er mogelijk bodemverontreiniging op de graaflocatie aanwezig is of is geweest

Dit vooronderzoek moet plaatsvinden conform de NEN 5725 - de strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek.

In de NEN 5725 is weergegeven welke inspanning qua vooronderzoek noodzakelijk is bij gebruik bodemkwaliteitskaarten bij te ontgraven grond en het toepassen van grond (aanleiding F uit de NEN 5725).

Bij aanleiding F dienen de onderstaande vragen beantwoord te worden:

- Is de bodemkwaliteitskaart nog geldig?
- Vallen het ontgravingsprofiel en/of toepassingsgebied volledig binnen de afbakening van de bodemkwaliteitskaart (horizontaal en verticaal vlak)?
- Welke bodemkwaliteitskaart is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn te onderscheiden?
- Is de bodem asbestverdacht?
- Is het op basis van activiteiten, ontgraving of ongewoon voorval aannemelijk dat de bodemkwaliteit ter plaatse is veranderd sinds het vaststellen of actualiseren van bodemkwaliteitskaart?
- Zijn puntbronnen aanwezig of is ernstig bodemverontreiniging te verwachten binnen het ontgravingsprofiel?
- Kan de bodemkwaliteitskaart als basis dienen voor een milieu hygiënische verklaring voor de vrijkomende grond binnen het beheergebied of is bodemonderzoek (partijkeuring) noodzakelijk?

De bodemkwaliteitskaart mag niet als basis dienen voor een milieuhygiënische verklaring voor de vrijkomende grond of ontvangende bodem worden gebruikt als:

- het ontgravingsprofiel en/of het toepassingsgebied niet geheel binnen het beheersgebied van een vastgestelde bodemkwaliteitskaart vallen/valt
- er sprake is van een puntbron en/of geval van ernstige bodemverontreiniging, of mogelijk verdachte deellocaties;
- er een reden is te verwachten dat de bodemkwaliteitskaart veranderd kan zijn sinds het vaststellen van de bodemkwaliteitskaart.

Voor het beantwoorden van bovenstaande vragen MOETEN diverse informatiebronnen worden geraadpleegd:

- De interactieve bodemkwaliteitskaart van de regio Noord-Holland Noord
<https://odnhn-bbkweb.lievensense.com/>

Op deze kaart kan op adres gezocht worden. De kaart laat zien in welke zone van de bodemkwaliteitskaart de locatie ligt (boven- en ondergrondzones) en wat de gemiddelde kwaliteit van de bodem in die zone is.

Let op! Deze kwaliteit geldt alleen voor onverdachte locaties.

Het is ook mogelijk dat een locatie is uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart, dat geldt voor de volgende soorten locaties:

1. Aangewezen grotere doorgaande wegen in beheer van gemeenten, spoorgebonden gronden inclusief (spoor)wegbermen, rijkswegen, provinciale wegen, wegen in beheer bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

2. Locaties met, of die verdacht zijn voor, een sterke bodemverontreiniging.
 3. Gesaneerde locaties in het kader van de Wet bodembescherming.
 4. Waterbodems.
 5. Grondwater.
- Het bodemloket van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)
<https://odnhn.nazca4u.nl/Rapportage/LogIn.aspx?ReturnUrl=%2frapportage>
In deze website kan gezocht worden op adres, kadastraal perceel of direct op de kaart. Zorg er voor dat de kaartlagen Nazca onderzoek en locatie aan staan en onder Algemeen: Historisch_bodembestand. Zet daarna de I-knop aan en klik op het adres waarvan je de gegevens wilt zien. Er opent zich een nieuw scherm waarin wordt aangegeven of er informatie is over een bepaalde locatie en of er een bodemonderzoek van de locatie aanwezig is. Indien er van de locatie een bodemonderzoek aanwezig is, dan kan dit onderzoek via de OD NHN opgevraagd worden.
Locaties uit het historisch bodembestand zijn weergegeven met een blauwe stip. Dit kunnen bodembedreigende bedrijfsactiviteiten of ondergrondse tanks zijn.
- Om te bepalen of er sprake is van potentiële bronnen van bodemverontreiniging dient te worden nagegaan:
1. of er op de locatie (voormalige) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden zoals bedrijfsmatige activiteiten of (ondergrondse) tanks. Dit dient bij de huidige en/of voormalige terreineigenaren nagevraagd te worden en kan blijken uit het historisch bodembestand.
 2. hoe de huidige terreinsituatie is. Dit kan middels een locatiebezoek / terreininspectie vastgesteld worden. Gekeken dient te worden naar zintuiglijke verontreinigingen als puin, verkleuringen, asbest.
 3. of er dempingen of ophogingen aanwezig zijn op de locatie. Middels www.topotijdreis.nl kan worden gekeken of er in het verleden sloten op de locatie aanwezig waren. Aan de huidige en/of voormalige terreineigenaren kan ook worden nagevraagd of men iets weet over ophogingen of dempingen.