

Van: [REDACTED]

Verzonden: 25-06-2020 13:24

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@rho.nl>

Onderwerp: aanvulling nodig voor Boskerpark - ingediende aanvraag stikstof

Beste [REDACTED],

Zoals telefonisch gemeld zijn wij in afwachting van landelijke regels voor het omgaan met intern salderen met bemeste percelen. Het lijkt erop dat dit binnenkort wordt toegestaan, maar het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer dat ingaat en welke voorwaarden daaraan gesteld worden. Ik heb een aantal punten opgesteld, waarop de aanvraag aangevuld moet worden, zie lijstje hieronder. Het kan zijn dat er later nog extra vragen komen als de regels voor intern salderen met bemeste percelen duidelijk zijn.

- .. Voor de vorm van agrarisch gebruik van de percelen waarmee gesaldeer wordt, wordt verwezen naar de website www.boerenbunder.nl. Dit is voor ons bijna niet te controleren. Kunt u voor elk perceel een kopie maken voor het jaar waarin het perceel als eerste in agrarisch gebruik was? De afschriften hiervan dient u ons te doen toekomen.
- !. U dient aan te tonen dat de percelen waarmee gesaldeer wordt in 2004 de bestemming agrarisch gebruik hadden.
- }. U dient aan te tonen dat de hiervoor genoemde percelen door de aanleg van het recreatiepark een andere bestemming krijgen, waardoor agrarisch gebruik niet langer mogelijk is/wordt.
- }. Er dienen losse AERIUS-berekeningen (dus zonder saldering met referentiesituatie) te worden aangeleverd voor de gebruiksfase en voor de aanlegfase (alleen voor het jaar met de hoogste emissie en depositie). Dit om de vergunningplicht voor de WnbG te kunnen vaststellen.

Als u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen heeft, dan kunt u mij bellen of mailen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Vergunningverlener Wet natuurbescherming



.....
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

T: [REDACTED] | 088 102 1300

E: [REDACTED]@odnhn.nl

W: www.odnhn.nl

Aanwezig ma-di-do
.....

Van: [REDACTED] ([REDACTED]@rho.nl)

Verzonden: dinsdag 16 juni 2020 10:48

Aan: [REDACTED]

Beste [REDACTED],

Onderstaand ontvang ik een ontvangstbevestiging van de ingediende vergunningaanvraag.

Van de intrekking van de oude aanvraag ontvingen wij een officiële brief van de omgevingsdienst.

Naar aanleiding daarvan: volgt van de nieuwe aanvraag ook nog een officiële ontvangstbevestiging per brief of volstaat onderstaande email?

Ik hoor graag van je, alvast dank.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

adviseur ruimtelijke planvorming

afdeling onderzoek en ontwerp

T: [REDACTED]
E: [REDACTED]@rho.nl
W: www.rho.nl

Weena 505 3013 AL Rotterdam (Delftse Poort)
Verdieping 35 en 36 - Hoofdingang - Verd. 36



WE ZIJN VERHUID!

Weena 505 | 3013 AL Rotterdam (Delftse Poort)
Verd. 35 en 36 | Hoofdingang Rho verd. 36



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan hier

Van: [REDACTED] ([REDACTED]@odnhn.nl)

Verzonden: woensdag 27 mei 2020 12:07

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@rho.nl>

Onderwerp: RE: Boskerpark - ingediende aanvraag stikstof

Beste [REDACTED],

Wij hebben uw nieuwe vergunningaanvraag WnbG voor het Boskerpark in goede orde ontvangen op 26 mei 2020. Uw aanvraag heeft als zaaknummer: OD.313810.

Ondertussen staat de oude vergunningaanvraag WnbG voor het Boskerpark nog steeds in ons systeem onder zaaknummer 291564. Wij vragen u om deze oude vergunningaanvraag WnbG in te trekken.

U kunt dit doen door ons te verzoeken om intrekking d.m.v. een mail of brief, die aan mij gericht kan worden.

Met vriendelijke groet,

██████████
Vergunningverlener Wet natuurbescherming



.....
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

T ██████████ | 088 102 1300
E ██████████@odnhn.nl
W www.odnhn.nl

Aanwezig ma-di-do
.....

Van: ██████████ [██████████@rho.nl]
Verzonden: dinsdag 26 mei 2020 22:38
Aan: ██████████ <██████████@odnhn.nl>
Onderwerp: Boskerpark - ingediende aanvraag stikstof
Beste ██████████,

Graag laat ik je weten dat via de website van de omgevingsdienst de aanvraag voor een Wnb-vergunning stikstofdepositie voor Boskerpolder is ingediend. Ik neem aan dat deze ter behandeling bij jou terecht komt. Mocht ik iets voor je kunnen doen, dan hoor ik dat graag. Ter informatie: de aanvraag is gisteren ingediend, maar vandaag ingetrokken en opnieuw ingediend ivm de tenaamstelling van de aanvraag op de juiste BV van Droomparken.

Met vriendelijke groet,

██████████
adviseur ruimtelijke planvorming
afdeling onderzoek en ontwerp

T: ██████████
E: ██████████@rho.nl
W: www.rho.nl

Central Post
Delftseplein 27b 3013 AA Rotterdam



Weena 505 | 3013 AL Rotterdam (Delftse Poort) | Hoofdingang Rho verd. 36



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan hier

Van: ██████████@odnhn.nl [██████████@odnhn.nl]
Verzonden: maandag 25 mei 2020 17:41
Aan: ██████████ <██████████@rho.nl>
Onderwerp: Afschrift aanvraag

Aanvraagformulier Gebiedsbescherming

Let op! Voor de aanvraag van een besluit in het kader van soortenbescherming ruimtelijke ingrepen en gebieden, niet zijnde stikstof, bent u verplicht tot het betalen van leges aan de provincie Noord-Holland.

Voor meer informatie zie onze website.

.....
Contactgegevens indiener van de aanvraag

Voer hier de gegevens in van degene die de aanvraag bij ons indient. Dit kan een adviesbureau zijn of een ander gemachtigd persoon.

.....
Naam adviesbureau/organisatie/bedrijf

Rho Adviseurs

.....
Straatnaam

Delftseplein

.....
Huisnummer

27

.....
Huisnummer toevoeging

b

Postcode

3013AA

Woonplaats

Rotterdam

Naam contactpersoon

■■■■■■■■■■

E-mailadres

■■■■■■■■■■@rho.nl

Contactgegevens initiatiefnemer

Voer hier de gegevens in van de persoon waarvoor u de aanvraag doet (als u dat zelf bent, uw eigen gegevens).

Naam organisatie/bedrijf

Droompark Bad Noordzee B.V.

Telefoonnummer

■■■■■■■■■■

Straatnaam

Lage Bergweg

Huisnummer

10

Postcode

7361 GT

Woonplaats

Beekbergen

Naam contactpersoon

■■■■■■■■■■

E-mailadres (Hierop ontvangt u het afschrift)

■■■■■■■■■■@droomparken.nl

Geef een korte beschrijving van uw voorgenomen activiteiten. Wat gaat u doen?

Droomparken is voornemens om ten zuidoosten van Groote Keeten een nieuw recreatiepark te ontwikkelen, genaamd Boskerpark. Het recreatiepark zal bestaan uit 322 recreatiewoningen. Daarnaast zullen 14 burgerwoningen worden gerealiseerd aan de Voorweg.

Op welke locatie of locaties worden de activiteiten uitgevoerd?**Locatie**

Callantsoog

Plaats van de activiteit

Groote Keeten

Adres(sen)

Voorweg nabij huisnummer 5

Gemeente(n)

Schagen

Natura 2000-gebied(en)

Duinen Den Helder - Callantsoog

Deze aanvraag is

voor een ander

Omschrijving activiteiten

Zie bijlage Verstoringstoets Boskerpark.

Geef aan om welke activiteit(en) het gaat

stikstof

Heeft uw aanvraag betrekking op

Niet prioritaire activiteiten (segment 2).

Is voor het bedrijf al eerder een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming verleend, een Vvgb voor de Wet natuurbescherming bij een omgevingsvergunning afgegeven, of is eerder een melding onder de PAS ingediend?

Nee

Voldoet uw activiteit aan de Beleidsregel natuurbescherming Noord-Holland?

ja

Uw verzoek betreft

de oprichting van een nieuw bedrijf of van een andersoortige activiteit

Beschrijf hieronder de hoogste feitelijke situatie in de periode 2012-2014 en de milieuvriendelijke situatie op 1 januari 2015.

Zie bijlage Verstoringstoets Boskerpark.

Bewijsstukken met betrekking tot het vaststellen van de bestaande/feitelijke situatie

Berekening met AERIUS Calculator

Bewijsstukken feitelijke situatie (zie ook de toelichting)

Over de bijlage(n):

Mochten de bestanden gezamenlijk te groot (>9 MB) zijn, dient u ze te uploaden via deze link van WeTransfer.

Bestanden worden anders NIET verstuurd.

Let op! Voer uw eigen e-mailadres in en stuur ons de link, die u krijgt opgestuurd.

Voer hier uw WeTransfer-link in:

<https://we.tl/t-d6TReBWW4K>

Overige opmerkingen ten aanzien van de aanvraag

Wij zullen de machtiging nasturen.

Het formulier voor ondertekening vindt u via [deze link](#).

Let op! Zonder ondertekening formulier wordt uw aanvraag als conceptaanvraag behandeld.

Print het formulier, vul deze in, onderteken, scan en voeg deze hieronder toe als bijlage.

Bijlage

Ondertekening.pdf - Ondertekening formulier ingevuld

Dit is een automatisch verzonden e-mail.

=====
Disclaimer OD NHN:

Deze informatie is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en mag niet worden gedeeld zonder toestemming van de zender.

Als dit bericht verkeerd verzonden is, wilt u dan de zender daarover informeren?

Doorsturen, openbaar maken, vervalsen of anderszins verstrekking van deze informatie aan derden is alleen met toestemming van de zender toegestaan.

=====
